

Remont pokrycia dachowego oraz elewacji komórek lokatorskich , elewacji budynku gospodarczego oraz dziedzińca wewnętrznego, ul. Rynek 14-14A w Wałbrzychu

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS: Remont pokrycia dachowego oraz elewacji komórek lokatorskich , elewacji budynku gospodarczego oraz dziedzińca wewnętrznego, ul. Rynek 14-14A w Wałbrzychu					
1		KOMÓRKI LOKATORSKIE			
1.1		Rusztowania			
1 d.1.1	KNR 2-02 1612-01	Rusztowania ramowe warszawskie 4 m	m2		
		2,90 * (3,05 + 0,50 + 6,40)	m2	28,86	
				RAZEM	28,86
1.2		Remont pokrycia dachowego papowego			
2 d.1.2	wycena indywidualna	Roboty pomocnicze towarzyszące robotom remontowym - demontaż i montaż kabli, tabliczek, wsporników itp., zabezpieczenie elementów zagospodarowania terenu w odległości do 80 cm od strony elewacji	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
3 d.1.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		0,46 * 3,21	m2	1,48	
		0,30 * 6,40	m2	1,92	
				RAZEM	3,40
4 d.1.2	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		6,40	m	6,40	
				RAZEM	6,40
5 d.1.2	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		2 * 2,50	m	5,00	
				RAZEM	5,00
6 d.1.2	KNR-W 4-01 0518-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m2		
		3,22 * 6,10	m2	19,64	
				RAZEM	19,64
7 d.1.2	KNR-W 4-01 0518-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa	m2		
		poz.6	m2	19,64	
				RAZEM	19,64
8 d.1.2	KNR-W 4-01 0418-03	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 32 mm na styk	m2		
		poz.6	m2	19,64	
				RAZEM	19,64
9 d.1.2	KNR 4-01 0628-03 analogia	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą smarowania preparatami olejowymi	m2		
		poz.8 * 2	m2	39,28	
				RAZEM	39,28
10 d.1.2	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m2		
		poz.8	m2	19,64	
				RAZEM	19,64
11 d.1.2	TZKNBK VI - 130	Czasowe zabezpieczenie odkrytych połaci dachowych z papy smołowej na istniejącym deskowaniu wraz z rozebraniem zabezpieczenia	m2		
		3,22 * 6,10	m2	19,64	
				RAZEM	19,64
12 d.1.2	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinieciu ponad 25 cm	m2		
		poz.3	m2	3,40	
		3,22 * 0,30 + 0,30 * 6,40	m2	2,89	
				RAZEM	6,29

Remont pokrycia dachowego oraz elewacji komórek lokatorskich , elewacji budynku gospodarczego oraz dziedzińca wewnętrznego, ul. Rynek 14-14A w Wałbrzychu

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.1.2	KNR-W 2-02 0526-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		poz.5	m	5,00	
				RAZEM	5,00
14 d.1.2	KNR-W 2-02 0519-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		poz.4	m	6,40	
				RAZEM	6,40
15 d.1.2	KNR 4-05II 0222-05	Ręczne czyszczenie kanalizacji w ob.mieszkalnych - przykanaliki	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
16 d.1.2	KNR 4-05II 0122-01	Mechaniczne czyszczenie kanalizacji w ob.mieszkalnych - studzienki rewizyjne	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
17 d.1.2	KNR 4-02 0214-09 analogia	Wstawienie czyszczaka z PCV kanalizacyjnego o śr. 150 mm	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
1.3		Elewacje			
18 d.1.3	KNR 4-01 0701-05 analogia	Odbicie tynków zewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach,filarach,pilastrach o pow.odbicia ponad 5 m2 wraz z cokołem	m2		
	drzwi	6,40 * 2,53 + 2,90 * 3,05 -(1,00 * 1,90 * 4)	m2 m2	25,04 -7,60	
				RAZEM	17,44
19 d.1.3	KNR 4-01 0308-04	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.25 m2	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
20 d.1.3	KNR 0-23 2611-02	Dezynfekcja podłoża w miejscach zaatakowanych przez mikroorganizmy, glony preparatem StoPrim Fungal lub równoważnym wraz z cokołem	m2		
		poz.18	m2	17,44	
				RAZEM	17,44
21 d.1.3	KNR 0-23 2611-02	Wzmocnienie podłoża na całości elewacji poddawanej renowacji, preparatem np.StoPrim Grundex wraz z cokołem	m2		
		poz.20	m2	17,44	
				RAZEM	17,44
22 d.1.3	KNR 2-02 0902-01	Tynki zewn.zwykłe kat.III na ścianach płaskich i pow.poziom.(balkony i loggie) wyk.ręczn.	m2		
		poz. 18	m2	17,44	
				RAZEM	17,44
23 d.1.3	KNR 0-33 0101-05	Szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne)	m2		
		poz.22	m2	17,44	
				RAZEM	17,44
24 d.1.3	KNR 0-33 0126-01	Tynki elewacyjne silikatowe wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia	m2		
		poz.23	m2	17,44	
				RAZEM	17,44

Remont pokrycia dachowego oraz elewacji komórek lokatorskich , elewacji budynku gospodarczego oraz dziedzińca wewnętrznego, ul. Rynek 14-14A w Wałbrzychu

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
25 d.1.3	KNR 0-33 0126-02	Tynki elewacyjne silikatowe o właściwościach tynku mineralnego o strukturze baranek lub kornik - StoSil AP o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie	m2		
		poz.24	m2	17,44	
				RAZEM	17,44
26 d.1.3	KNR 2-02 0921-02	Licowanie płytkami klinkierowymi 25x6cm ścian - cokół	m2		
		(3,05 + 6,40) * 0,30	m2	2,84	
				RAZEM	2,84
27 d.1.3	KNR 4-01 1209-10 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o pow. ponad 1.0 m2	m2		
		1,00 * 1,90 * 4 * 2	m2	15,20	
				RAZEM	15,20
1.4		Wywóz gruzu			
28 d.1.4	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km - gruz z odbitych tynków i elementów rozbiórkowych	m3		
		0,03 * poz.18	m3	0,52	
		poz.8 * 0,03	m3	0,59	
		poz.8 * 0,02	m3	0,39	
				RAZEM	1,50
29 d.1.4	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km - dodatek za dalsze 8 km Krotność = 8	m3		
		poz.28	m3	1,50	
				RAZEM	1,50
30 d.1.4		Składowanie gruzu	t		
		poz.29 * 1,8	t	2,70	
				RAZEM	2,70
1.5		Mur graniczny			
31 d.1.5	KNR 4-01 0704-02	Grunтовanie powierzchni ceglanych, betonowych lub z płyt wiórowych na ścianach i stropach zaprawą cementową - szpaldowanie ubytków w cegle i spoinowaniu cegieł	m2		
		3,60 * 6 + 4,07 * 0,70	m2	24,45	
				RAZEM	24,45
32 d.1.5	KNR 0-23 2611-02	Wzmocnienie podłoża na całości elewacji poddawanej renowacji, preparatem np.StoPrim Grundex	m2		
		poz.31	m2	24,45	
				RAZEM	24,45
33 d.1.5	KNR 0-33 0128-01	Malowanie	m2		
		poz.32	m2	24,45	
				RAZEM	24,45
2		BUDYNEK GOSPODARCZY			
2.1		Rusztowania			
34 d.2.1	KNR AT-05 1651-01	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 10 m	m2		
		7,63 * (2,17 + 7,76)	m2	75,77	
				RAZEM	75,77
35 d.2.1	KNR 2-02 1612-01	Rusztowania ramowe warszawskie 4 m	m2		
		3,87 * 4,47 + 3,84 * 5,00 + 3,46 * (2,85 + 1,01)	m2	49,85	
				RAZEM	49,85
36 d.2.1	KNR AT-05 1663-04	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m2		
		poz.1	m2	28,86	

Remont pokrycia dachowego oraz elewacji komórek lokatorskich , elewacji budynku gospodarczego oraz dziedzińca wewnętrznego, ul. Rynek 14-14A w Wałbrzychu

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	28,86
37 d.2.1	KNR 2-02 1613-01	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wys.do 10 m	m2		
		223,36	m2	223,36	
				RAZEM	223,36
38 d.2.1	KNR AT-05 1663-01	Daszki ochronne wzdłuż rusztowania lub nad wejściami dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m		
		2,50	m	2,50	
				RAZEM	2,50
39 d.2.1	KNR AT-05 1664-01	Zsyp budowlany do gruzu o dł. do 10 m	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
2.2		Roboty rozbiórkowe i zabezpieczające			
40 d.2.2	wycena indywidualna	Roboty pomocnicze towarzyszące robotom remontowym - demontaze i montaze kabli, tabliczek, wsporników itp., zabezpieczenie elementów zagospodarowania terenu w odległości do 80 cm od strony elewacji	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
41 d.2.2	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		8,00 * 2 + 4,00	m	20,00	
				RAZEM	20,00
42 d.2.2	KNR 4-01 0701-05 analogia	Odbicie tynków zewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach,filarach,pilastrach o pow.odbicia ponad 5 m2 wraz z cokołem	m2		
		7,63 * (2,17 + 7,76) + 3,87 * 4,47 + 3,84 * 5,00 + 3,46 * (2,85 + 1,01) + 0,58 * (1,62 + 0,22)	m2	126,69	
	drzwi	-(1,28 * 2,04)	m2	-2,61	
				RAZEM	124,08
43 d.2.2	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km - gruz z odbitych tynków i elementów rozbiórkowych	m3		
		0,03 * poz.42	m3	3,72	
				RAZEM	3,72
44 d.2.2	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km - dodatek za dalsze 8 km Krotność = 8	m3		
		poz.43	m3	3,72	
				RAZEM	3,72
45 d.2.2		Składowanie gruzu	t		
		poz.44 * 1,8	t	6,70	
				RAZEM	6,70
2.3		Roboty elewacyjne tynkarskie			
46 d.2.3	KNR 4-01 0308-04	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.25 m2	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
47 d.2.3	KNR 0-23 2611-02	Dezynfekcja podłoża w miejscach zaatakowanych przez mikroorganizmy, glony preparatem StoPrim Fungal lub równoważnym wraz z cokołem	m2		
		poz.42	m2	124,08	
				RAZEM	124,08
48 d.2.3	KNR 0-23 2611-02	Wzmocnienie podłoża na całości elewacji poddawanej renowacji, preparatem np.StoPrim Grundex wraz z cokołem	m2		
		poz.47	m2	124,08	
				RAZEM	124,08

Remont pokrycia dachowego oraz elewacji komórek lokatorskich , elewacji budynku gospodarczego oraz dziedzińca wewnętrznego, ul. Rynek 14-14A w Wałbrzychu

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
49 d.2.3	KNR 2-02 0902-01	Tynki zewn.zwykłe kat.III na ścianach płaskich i pow.poziom.(balkony i loggie) wyk.ręczn.	m2		
		poz.42	m2	124,08	
				RAZEM	124,08
50 d.2.3	KNR 0-33 0101-05	Szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręcznie)	m2		
		poz.49	m2	124,08	
				RAZEM	124,08
51 d.2.3	KNR 0-33 0126-01	Tynki elewacyjne silikatowe wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia	m2		
		poz.50	m2	124,08	
				RAZEM	124,08
52 d.2.3	KNR 0-33 0126-02	Tynki elewacyjne silikatowe o właściwościach tynku mineralnego o strukturze baranek lub kornik - StoSil AP o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie	m2		
		poz.51	m2	124,08	
				RAZEM	124,08
53 d.2.3	KNR 2-02 0921-02	Licowanie płytkami klinkierowymi 25x6cm ścian - cokół	m2		
		$(0,27 + 0,43) / 2 * (2,17 + 7,66 + 0,10) + (0,30 + 0,52) / 2 * (4,47 + 1,01 + 2,85)$	m2	6,89	
				RAZEM	6,89
54 d.2.3	KNR-W 2-02 0526-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		poz.41	m	20,00	
				RAZEM	20,00
55 d.2.3	KNR-W 2-02 0519-08	Zbiorniczki przy rynnach - z blachy stalowej ocynkowanej	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
2.4		Roboty różne			
56 d.2.4	KNR 4-05II 0222-05	Ręczne czyszczenie kanalizacji w ob.mieszkalnych - przykanaliki	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
57 d.2.4	KNR 4-02 0214-09 analogia	Wstawienie czyszczaka z PCV kanalizacyjnego o śr. 150 mm	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
58 d.2.4	KNR AT-09 0104-06 analogia	Kolce zabezpieczające przed ptakami obustronnie na końcówkach krokwi	m		
		21 * 0,70 * 2	m	29,40	
				RAZEM	29,40
59 d.2.4	KNR 4-01 0628-04 analogia	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania Drewnochronem - widoczne z zewnątrz poszycie drewniane dachu oraz końcówki krokwi	m2		
		$21 * 0,70 * (0,13 * 2 + 0,09 * 2) + 0,60 * (2,17 + 7,76 + 4,47 + 2,85)$	m2	16,82	
				RAZEM	16,82

Remont pokrycia dachowego oraz elewacji komórek lokatorskich , elewacji budynku gospodarczego oraz dziedzińca wewnętrznego, ul. Rynek 14-14A w Wałbrzychu

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3		DZIEDZINIEC WEWNĘTRZNY			
60 d.3	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grub.do 15 cm - nawierzchnia betonowa	m3		
		$((2,78 + 3,70) / 2 * 1,18 + 2,48 * 2,78 + 11,60 * 3,26 - 2,05 * 1,01 + 0,10 * 4,47 + (2,97 + 3,64) / 2 * 2,74) * 0,10$	m3	5,60	
				RAZEM	5,60
61 d.3	KNR 2-31 0802-05	Ręczne rozebranie podbudowy z kruszywa kamiennego o grub. 15 cm	m2		
		$((2,78 + 3,70) / 2 * 1,18 + 2,48 * 2,78 + 11,60 * 3,26 - 2,05 * 1,01 + 0,10 * 4,47 + (2,97 + 3,64) / 2 * 2,74)$	m2	55,97	
				RAZEM	55,97
62 d.3	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km - gruz z odbitych tynków i elementów rozbiórkowych	m3		
		poz.60	m3	5,60	
		poz.61 * 0,15	m3	8,40	
				RAZEM	14,00
63 d.3	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km - dodatek za dalsze 8 km Krotność = 8	m3		
		poz.62	m3	14,00	
				RAZEM	14,00
64 d.3		Składowanie gruzu	t		
		poz.63 * 1,8	t	25,20	
				RAZEM	25,20
65 d.3	KNR 2-31 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gr.kat.III-IV	m2		
		poz.61	m2	55,97	
				RAZEM	55,97
66 d.3	KNNR 6 0106-01	Warstwy odcinające zagęszczane ręcznie o grubości 5 cm	m2		
		poz.65	m2	55,97	
				RAZEM	55,97
67 d.3	KNNR 6 0112-05	Warstwa górna podbudowy z kruszyw naturalnych gr. 10 cm	m2		
		poz.66	m2	55,97	
				RAZEM	55,97
68 d.3	KNNR 6 0105-02	Warstwy podsypkowe piaskowe zagęszczane ręcznie o gr.5 cm	m2		
		poz.67 - $((2,97 + 3,64) / 2 * 2,74)$	m2	46,91	
				RAZEM	46,91
69 d.3	KNR-W 2-02 2112-12	Posadzki zewnętrzne - pasy wydzielone o szer. elementów do 1.0 m na piasku- granit młotkowany gr. 5cm na podsypce piaskowej	m		
		1,50 * 18	m	27,00	
				RAZEM	27,00
70 d.3	KNR 2-02 0205-01 analogia	Płyta betonowa - podłoże pod posadkę z płyt granitowych - część związana z placem gospodarczym	m3		
		$((2,97 + 3,64) / 2 * 2,74) * 0,07$	m3	0,63	
				RAZEM	0,63
71 d.3	KNR-W 2-02 1116-07 analogia	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		

Remont pokrycia dachowego oraz elewacji komórek lokatorskich , elewacji budynku gospodarczego oraz dziedzińca wewnętrznego, ul. Rynek 14-14A w Wałbrzychu

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.70	m2	0,63	
				RAZEM	0,63
72 d.3	KNR-W 2-02 2112-01 analogia	Posadzki zewnętrzne pełne z elem. prostokątnych na zaprawie cementowo-wapiennej - plac gospodarczy	m2		
		poz.70	m2	0,63	
				RAZEM	0,63
73 d.3	KNR 2-31 0501-06 analogia	Nawierzchnia z kostki kamiennej o wys. 10 cm na podsypce piaskowej z wyp.spoim piaskiem	m2		
		poz.68 - 15,46 * 1,50	m2	23,72	
				RAZEM	23,72
74 d.3	KNR-W 2-01 0515-02 analogia	Odwodnienie liniowe - prefabrykaty z polimerobetonu z rusztem ocynkowanym ACO 100 kl.B125 na podsypce piaskowej- korytko+ruszt+skrzynka odpływowa mini ze ścianką czołową	m		
		2,85 + 3,00	m	5,85	
				RAZEM	5,85
75 d.3	KNR-W 2-18 0524-04 analogia	Studzienki ściekowe podwórzowe o śr.300 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00